


## MEMORIAL DESCRITIVO

	<b>OBRA:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	DATA: 14/02/2024	BDI: 25,93%
	<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	<b>FONTE:</b>	VERSÃO
	<b>LOCAL:</b>	MUNICÍPIO DE PARAMOTI	<b>SERIE:</b>	008 1 COM DESONERAÇÃO
	<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI	<b>SINAPI:</b>	202315 COM DESONERAÇÃO
			<b>Composição:</b>	PRÓPRIA



### 1. REFORMA FACHADA

#### 1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

##### 1.1.1. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

A demolição deverá ser convencional, executada progressivamente, utilizando ferramentas portáteis motorizadas ou manuais. Deve-se evitar o acúmulo de entulho em quantidade tal que sobrecarregue excessivamente elementos estruturais e paredes.

##### 1.1.2. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

A retirada das portas e janelas deverão ser de forma convencional, executada progressivamente, utilizando ferramentas portáteis motorizadas ou manuais.

##### 1.1.3. C1065 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Deverão ser demolidos os revestimentos cerâmicos indicados em projeto, obedecendo as normas de segurança e removendo o entulho proveniente das demolições.

##### 1.1.4. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Demarcar a vala conforme o projeto. A escavação da vala e a retirada do material serão executadas manualmente obedecendo aos critérios de segurança recomendados. O escoramento da escavação será formado por tábuas de 4 a 5 cm de espessura e estroncas de madeira com seções dimensionadas para os esforços que irão suportar. A distância livre entre tábuas dependerão da natureza do terreno. Em solos menos resistentes as tábuas deverão ficar juntas. O número e a disposição das estroncas dependerá da resistência das tábuas utilizadas e da profundidade da escavação.

##### 1.1.5. C0331 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. PRODUZIDO (S/TRANSP.) (M3)

Os trabalhos de aterro serão executados com material escolhido, areia grossa ou fina em camadas sucessivas de altura máxima de 20,0cm, molhadas e apiloadas com malho de 10.0 a 20.0Kg, devendo serem evitadas ultteriores fendas, trinças e desníveis, por recalque, nas camadas aterradas.

#### 1.2. PAREDES E PAINÉIS

##### 1.2.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Deverá ser executada alvenaria de bloco cerâmico furado (9x19x39)cm c/argamassa mista de cal hidratada, esp=9 cm, no local de indicado na planta baixa e memorial de calculo

##### 1.2.2. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Após a limpeza, as superfícies a revestir receberão o chapisco: camada irregular e descontínua de argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3 - espessura 5,0mm;

##### 1.2.3. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Após o chapisco a parede será rebocada argamassa de cal hidratada e areia sem peneiramento traço 1:4 - espessura 25,0mm;

Antes da execução dos rebocos serão colocados todos os marcos e peitoris. Os alisares e rodapés serão colocados posteriormente.

Não se fará aplicação de reboco externo em dias de chuva. Em dias muito quentes, os rebocos executados naquele dia serão molhados ao fim do dia.

#### 1.3. PISOS E CALCAMENTOS

##### 1.3.1. C4819 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO

		MEMORIAL DESCRITIVO		DATA: 14/02/2024		BDI: 20,50%	
PARAMOTI	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA		FONTE	VERSÃO	HORA	REF
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA		DESPRA	928	COM DESONERAÇÃO	47,43%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE PARAMOTI		SINAPI	2023/10	COM DESONERAÇÃO	84,44%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI		Compartilha	PRÓPRIA		0,00%

## MECANIZADA (M2)

Trata-se de blocos de concreto pré-fabricados, assentados sobre um colchão de areia, travados por meio de contenção lateral e atrito entre as peças. Permitem manutenção sem necessidade de quebrar o calçamento para a execução da obra. Os blocos serão assentados sobre camada de areia, sem rejunte para permitir infiltração das águas, serão de concreto vibro-prensado, com resistência final a compressão e abrasão de no mínimo 35Mpa, conforme normas da ABNT e nas dimensões e modelos conforme projeto. Os cortes de peças para encaixes de formação dos pavimentos. Deverão ser observadas as espessuras de cada tipo de piso, sendo que o bloco utilizado terá espessura geral de 6cm. O nivelamento superior das peças deverá ser perfeito, sem a existência de desníveis, degraus ou ressalto. Também deverão ser observados e obedecidos os desenhos apresentados em projeto, principalmente na formação das rampas para portadores de deficiência e curvaturas de esquinas. Para evitar irregularidades nas superfícies, não se deve transitar sobre a base antes do assentamento dos blocos. Onde só houver trânsito de pedestres, o assentamento se dará sobre o solo nivelado e compactado, seguido de camada de pedrisco, na espessura de 5cm, ambas compactadas. O acabamento será feito pela colocação de uma camada de areia fina (que será responsável pelo rejunte e nova compactação, cuidando para que os vãos entre as peças sejam preenchidas pela areia. O excesso de areia deverá ser eliminado por varrição.

### 1.3.2. C5028 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Será executado piso intertravado, com espessura de 4cm, assentados sobre o lastro de areia em linhas perpendiculares ao eixo do maior comprimento, obedecendo às cotas abaulamento do projeto. As juntas de cada fiada dos blocos deverão ser alternadas com relação às duas fiadas vizinhas de tal modo que cada junta fique em frente ao bloco, ao bloco, no seu terço médio.

### 1.3.3. C5027 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Trata-se de blocos de concreto pré-fabricados, assentados sobre um colchão de areia, travados por meio de contenção lateral e atrito entre as peças. Permitem manutenção sem necessidade de quebrar o calçamento para a execução da obra. Os blocos serão assentados sobre camada de areia, sem rejunte para permitir infiltração das águas, serão de concreto vibro-prensado, com resistência final a compressão e abrasão de no mínimo 35Mpa, conforme normas da ABNT e nas dimensões e modelos conforme projeto. Os cortes de peças para encaixes de formação dos pavimentos. Deverão ser observadas as espessuras de cada tipo de piso, sendo que o bloco utilizado terá espessura geral de 4cm. O nivelamento superior das peças deverá ser perfeito, sem a existência de desníveis, degraus ou ressalto. Também deverão ser observados e obedecidos os desenhos apresentados em projeto. O acabamento será feito pela colocação de uma camada de areia fina (que será responsável pelo rejunte e nova compactação, cuidando para que os vãos entre as peças sejam preenchidas pela areia. O excesso de areia deverá ser eliminado por varrição.

### 1.3.4. C4916 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

A pavimentação será executada com bloquete retangular de 20x10 cm, com espessura de 600 cm, cor vermelha e resistência de 35 MPa, sobre camada de areia média e rejuntado com p6 de pedra. Em seguida compactado com placa vibratória.

### 1.3.5. C4918 PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X10)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Trata-se de blocos de concreto pré-fabricados, assentados sobre um colchão de areia, travados por meio de contenção lateral e atrito entre as peças. Permitem manutenção sem necessidade de quebrar o calçamento para a execução da obra. Os blocos serão assentados sobre camada de areia, sem rejunte para permitir infiltração das águas, serão de concreto vibro-prensado, com resistência final a compressão e abrasão de no mínimo 35Mpa, conforme normas da ABNT e nas dimensões e modelos conforme projeto. Os cortes de peças para encaixes de formação dos pavimentos. Deverão ser observadas as espessuras de cada tipo de piso, sendo que o bloco utilizado terá espessura geral de 4cm. O nivelamento superior das peças deverá ser perfeito, sem a existência de desníveis, degraus ou ressalto. Também deverão ser observados e obedecidos os desenhos apresentados em projeto.

## 1.4. ESQUADRIAS E FERRAGENS

### 1.4.1. C1516 JANELA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA (M2)





# MEMORIAL DESCRITIVO

	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	DATA:	14/02/2024	BD:	2024	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	FONTE:	VERSÃO	HORA:	MES:	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE PARAMOTI	SEINFRA:	008.1 COM DESONERAÇÃO	04,44%	47,46%	10/2024
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI:	2023/10 COM DESONERAÇÃO	04,44%	47,46%	11/2024
			Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

A alvenaria deve estar concluída e fixada com folga para a colocação dos contramarcos. Os fios de prumo de fachada, bem como as taliscas dos revestimentos das paredes devem estar posicionados, indicando a espessura dos revestimentos em cada cômodo. Junto aos vãos das janelas, devem estar indicados os pontos de nível em relação ao piso acabado. Fixar dois sarrafos de madeira no vão, pela face externa do contramarco, utilizando cunhas de madeira. o Furar a verga/contra verga e laterais dos vãos nos locais de instalação das grapas. Fixar barras de aço com diâmetro de 6,3 mm nos locais dos furos recém executados, aplicando forte pressão com martelo. Amarrar o contramarco aos sarrafos, utilizando arame.

Ajustar o contramarco a partir das taliscas do emboço, respeitando o alinhamento definido em projeto e considerando uma folga mínima para a execução do acabamento final do revestimento. o Conferir o alinhamento com régua de alumínio. Após o alinhamento do contramarco, fazer o ajuste de nível, utilizando a referência marcada junto ao vão. Em seguida fazer o ajuste lateral, deslocando o contramarco até obter o seu alinhamento com o fio de os sarrafos. o Chumbar as grapas, molhando a superfície e aplicando argamassa de cimento e areia no traço 1:3 em volume. Transcorridas pelo menos 24 horas de cura, retirar os elementos auxiliares de fixação e completar o chumbamento preenchendo a totalidade dos espaços restantes com a mesma argamassa. Em seguida retirar os excessos de argamassa e dar o acabamento final desejado com uma desempenadeira de madeira. No dia seguinte ao preenchimento dos vãos podem ser retirados todos os perfis de alumínio para reforço. As soleiras de contramarcos de portas-balcão devem ser protegidas após seu chumbamento, utilizando-se, por exemplo, cantoneiras de madeira.

**1.4.2. C4516 PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)**

**1.4.3. C4951 VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO (M2)**

**1.4.4. C3436 ALAMBRADO C/TELA DE NYLON FIO ESP.=3MM E MALHA DE (5 X 5)CM (M2)**

Alambrado de tela de nylon com fio de espessura igual a 3 mm e malha 5x5.

**1.5. PINTURA E REVESTIMENTOS**

**1.5.1. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)**

A superfície deve estar firme, coesa, limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou mofo antes de qualquer aplicação. (NBR 13245) As partes soltas ou mal aderidas deverão ser raspadas e ou escovadas. Quando o ambiente a ser pintado não estiver vazio, os objetos devem ser protegidos de danos com respingos, devendo ser cobertos com jornais, plásticos, etc. Evitar pintura em áreas externas em dias chuvosos ou com ocorrência de ventos fortes que possam transportar poeira ou partículas suspensas no ar para a pintura. A tinta deve ser diluída com água potável de acordo com recomendações do fabricante. A aplicação pode ser feita com rolo de acordo com instruções do fabricante. Proteger o local durante o tempo necessário para a secagem final de 4 a 12 horas.

**1.5.2. C2284 SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm (M)**

A soleira é uma parte super importante no acabamento de uma casa em construção ou reforma, mas também tem um grande papel no que se trata de funcionalidade. Instalada no espaço onde ficam as portas portas, ela tem várias utilidades. A primeira é delimitar os ambientes: com uma soleira fica simples de perceber onde começa o quarto e termina o corredor, por exemplo, mesmo que a porta esteja aberta. A soleira também serve para fazer a transição de cômodos que têm diferentes revestimentos no chão. Geralmente, isso acontece com as cozinhas e banheiros, que costumam ser revestidas com pisos que não escorregam e são mais simples de limpar. Nesses casos, as soleiras têm um corte mais fino e são chamadas de filetes de pedra. Elas também podem servir como uma pequena barreira levemente mais alta, para evitar que a água passe de um ambiente para o outro no momento de lavagem do banheiro ou da cozinha. Os diferentes modelos de soleira costumam ser feitos de mármore ou granito.

**1.5.3. C2285 SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm (M)**

Págin 3



MEMORIAL DESCRITIVO															
PARAMOTI	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	DATA: 14/02/2024												
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	BDI: 26,93%												
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE PARAMOTI	<table border="1"> <thead> <tr> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>06:44%</td> <td>47,48%</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>14,34%</td> <td>47,68%</td> <td>09/1/2024</td> </tr> <tr> <td>0,18%</td> <td>0,20%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	HORA	MES	REF.	06:44%	47,48%	10/2023	14,34%	47,68%	09/1/2024	0,18%	0,20%	
	HORA	MES	REF.												
06:44%	47,48%	10/2023													
14,34%	47,68%	09/1/2024													
0,18%	0,20%														
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>DEBIFRA</td> <td>025.1 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>SNAPI</td> <td>2023/10 COM DESONERAÇÃO</td> </tr> <tr> <td>Contexto</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	DEBIFRA	025.1 COM DESONERAÇÃO	SNAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	Contexto	PRÓPRIA					
FORTE	VERSÃO														
DEBIFRA	025.1 COM DESONERAÇÃO														
SNAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO														
Contexto	PRÓPRIA														

**1.6. COBERTA (ENTRADA)**

**1.6.1. 100778 ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020\_PSA (KG)**

**1.6.2. C2222 REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS (M2)**

Constituído de chapa 100% alumínio para fachadas e interiores, com tinta a base de Polyester, pré-pintada por método automatizado para aplicação de tinta líquida e adesivo de contato. Espessuras: 1,2mm e tamanho comercial: 1250 x 3000 mm.

**1.6.3. C4827 TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7MM (M2)**

**1.6.4. C0661 CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)**

**1.6.5. C4294 FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)**

**1.7. LIMPEZA GERAL**

**1.7.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)**

**1.7.2. C3954 CAPINA MANUAL (M2)**

Deverá ser realizada a completa limpeza de toda e qualquer vegetação no terreno através de capina manual.

**2. REFORMA INTERIOR**

**2.1. SERVIÇOS PRELIMINARES**

**2.1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)**

A placa indicativa da obra deverá ser executada respeitando rigorosamente às referências cromáticas, as dimensões e os tipos de letras e logotipos do modelo apresentado pelo Órgão Público Contratante. A placa deverá ser armada com sarrafos de madeira de 5cm x 2,5 cm e pontaletes de 3" x 3". Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro quadrado (m2).

**2.1.2. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)**


A demolição deverá ser convencional, executada progressivamente, utilizando ferramentas portáteis motorizadas ou manuais. Deve-se evitar o acúmulo de entulho em quantidade tal que sobrecarregue excessivamente elementos estruturais e paredes

**2.1.3. C1064 DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)**

DESCRIÇÃO:  
Execução da retrada piso cerâmico inclusive a argamassa colante.

RECOMENDAÇÕES:  
Deverão ser tomadas medidas adequadas para a proteção contra danos aos operário, aos transeuntes e observadas as prescrições da norma Regulamentadora NR 18 - condições de trabalho na indústria da construção.



MEMORIAL DESCRITIVO		DATA: 14/02/2024																						
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	ORÇAMENTO:	1. BDI=35,93%																				
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	FONTES:	<table border="1"> <thead> <tr> <th>ORÇAMENTO</th> <th>VERSAO</th> <th>MDR</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SERFRA</td> <td>028 1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>41,48%</td> <td>47,48%</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>32,44%</td> <td>47,48%</td> <td>11/2023</td> </tr> <tr> <td>Comarcas</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	ORÇAMENTO	VERSAO	MDR	MES	REF.	SERFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO	41,48%	47,48%	10/2023	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	32,44%	47,48%	11/2023	Comarcas	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	ORÇAMENTO	VERSAO	MDR	MES	REF.																			
	SERFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO	41,48%	47,48%	10/2023																			
SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	32,44%	47,48%	11/2023																				
Comarcas	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																					
LOCAL:	MUNICÍPIO DE PARAMOTI																							
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI																							

Uso de mão-de-obra habilitada

#### 2.1.4. C1061 DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA (UN)

#### 2.1.5. C2532 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 20KM (M3)

### 2.2. ESTRUTURA

#### 2.2.1. C4418 LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m (M2)

#### 2.2.2. I7952 AÇO CA-50/60 (KG)

#### 2.2.3. C0842 CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

#### 2.2.4. C4135 LANÇAMENTO DE CONCRETO EM PRÉ-MOLDADO (M3)

#### 2.2.5. C1401 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/SUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X (M2)

### 2.3. PAREDES E PAINÉIS

#### 2.3.1. C0054 ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA (M3)

A alvenaria de embasamento será em pedra argamassada assentada com argamassa de cimento e areia, traço 1:4, executado nas dimensões indicadas no projeto.

#### 2.3.2. A0042 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO DE 8 FUROS MEDINDO (9X19X19)CM COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, INCLUINDO NAS DUAS FACES CHAPISCO E REBOCO DE ESP=2CM - MATERIAL E EXECUÇÃO (M2)

### 2.4. REVESTIMENTO

#### 2.4.1. C4434 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm<sup>2</sup>) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE (M2)

#### 2.4.2. C1427 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm<sup>2</sup>) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

### 2.5. PISOS

#### 2.5.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)





MEMORIAL DESCRITIVO			
PARAMOTI	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	DATA: 14/02/2024
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	BDI: 26,93%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE PARAMOTI	VERBA: 0281 COM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI	0281/0 COM DESONERAÇÃO
		Composição	PRÓPRIA
			HORA: 34,44% 47,48% 10/2023
			MES: 34,44% 47,48% 11/2023
			REF: 0,00% 0,00%

A execução do piso morto de tijolo maciço será feita na lateral direita da entrada. O piso a ser executado conforme o projeto básico será feito de tijolo maciço e uma camada de concreto simples FCK 13,5Mpa (Cimento, areia e brita), com espessura conforme o projeto básico. Será executado somente após o aterro estar devidamente nivelado e apiloado. Após o contra piso será executada a regularização do mesmo com espessura de 3,0cm, essa regularização será com argamassa de cimento e areia com traço 1:3

**2.5.2. C2996 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)**

As cerâmicas serão assentadas com argamassa pré fabricada. O assentamento das cerâmicas deverá ser em massa corrida e formando reticulado com juntas rigorosamente alinhadas, estando as verticais em prumo e as horizontais em nível, com arremate inferior. Não será aceito pela fiscalização assentamento "no bolão". As cerâmicas a serem cortadas ou furadas para passagem de canos, colocação de torneira, registros e outros elementos de instalação não apresentar rachaduras nem emendas. Nos espaçamentos entre as cerâmicas serão usados espaçadores de juntas. Não serão aceitas peças que apresentarem qualquer defeito. A cerâmica deverá ser devidamente rejuntada com cimento branco, espessura 3 mm e deverão ser colocadas cantoneiras de alumínio nos cantos vivos. As cerâmicas deverão ser da marca Cecrisa, Eliane, Porto Velho ou similar.

**2.5.3. C1120 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)**

Cerâmica, acima de 30x30 cm (900 cm²) e porcelanatos (parede/piso) (m2) os espaçamentos entre as cerâmicas serão usados espaçadores de juntas. Não serão aceitas peças que apresentarem qualquer defeito. A cerâmica deverá ser devidamente rejuntada com cimento branco, ou com Argamassa pré-fabricada, espessura de até 2 mm.

**2.5.4. C4623 PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) (M2)**

**2.6. PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS**

**2.6.1. C3542 PORTA TIPO FICHA (0.60X2.10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR (UN)**

**2.6.2. C4427 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)**

**2.6.3. C1979 PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (1.00X2.10)m (UN)**

**2.6.4. C1974 PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1.60X2.10)m (UN)**

**2.6.5. C1976 PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (2.00X2.10)m (UN)**

**2.6.6. C1516 JANELA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA (M2)**

serão instaladas janelas de alumínio do tipo veneziana, de acordo com as dimensões especificada do projeto.

**2.7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

**2.7.1. INSTALAÇÕES HIDRAULICAS**

**2.7.1.1. C4636 LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA SUSPensa E ACESSÓRIOS (UN)**



MEMORIAL DESCRITIVO																							
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	DATA: 14/02/2024																				
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	BDI: 25,93%																				
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE PARAMOTI	<table border="1"> <thead> <tr> <th>POITE</th> <th>VERSÃO</th> <th>QUANTIA</th> <th>MES</th> <th>REF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028 1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> <td>11/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	POITE	VERSÃO	QUANTIA	MES	REF	SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	11/2023	Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	
	POITE	VERSÃO	QUANTIA	MES	REF																		
SEINFRA	028 1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	10/2023																			
SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	11/2023																			
Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																				
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI																						

2.7.1.2. C3601 REGISTRO DE PRESSÃO D=20mm (3/4") - PADRÃO POPULAR (UN)

2.7.1.3. C0797 CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

2.7.1.4. I0797 CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2" (UN)

2.7.1.5. C3996 BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS (CJ)

2.7.1.6. C2272 SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO) (UN)

2.7.1.7. C2498 TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1") (UN)

2.7.1.8. C4630 REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

2.7.1.9. C1948 PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

DISTRIBUIÇÃO INTERNA: Todos os conjuntos de sanitários ou serviços terão registro de gaveta para operação de manutenção. MATERIAIS - ESPECIFICAÇÕES: As redes internas aos sanitários serão Tubos de PVC soldável, fabricação TIGRE ou similar. Conexões de água, fabricação TIGRE ou similar. MONTAGEM Conforme projeto, as tubulações deverão ser instaladas: Aparentes (sobre forros) Fixas por braçadeiras ou rentes Superpostas à alvenaria ou lajes Embudadas nas paredes nos sanitários. TUBULAÇÕES: Todas as deflexões e derivações necessárias a montagem das tubulações serão executadas por meio de conexões soldadas para PVC. Para facilitar a desmontagem de registros e válvulas, poderão ser instalados com uniões junto aos mesmos, bem como onde as condições de serviços o exigirem. Todas as juntas deverão ser executadas com adesivo especial, indicado pelo fabricante dos tubos.

**2.7.2. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**

2.7.2.1. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)

2.7.2.2. I1925 TAMPA PLASTICA PARA BACIA (UN)


2.7.2.3. C4631 REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

2.7.2.4. C1950 PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Será instalado o ponto sanitário necessário em conformidade com o projeto. Todo material utilizado deverá obedecer as regras de ABNT e ser de boa qualidade

**2.8. INSTALAÇÕES ELETRICAS**

Toda instalação elétrica deverá estar dentro das normas e especificações da ABNT e COELCE na área a ser reformada e/ou construída. A instalação elétrica do prédio, em caso de reforma, deverá ser revista para que

MEMORIAL DESCRITIVO			
 <b>PARAMOTI</b>	<b>OBRA:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	<b>DATA:</b> 14/02/2024
	<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	<b>ORÇ. BDI:</b> 236
	<b>LOCAL:</b>	MUNICÍPIO DE PARAMOTI	<b>ORÇ. MES:</b> 47.485
	<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI	<b>ORÇ. REF:</b> 11/2023
	<b>FORTE:</b>	SEINFRA 328.1 COM DESONERAÇÃO	<b>ORÇ. SINAPI:</b> 47.485
		SINAPI 3223/10 COM DESONERAÇÃO	<b>ORÇ. PROPRIA:</b> 0,00%
		Característica PROPRIA	<b>ORÇ. OUTROS:</b> 0,00%

eventuais problemas sejam solucionados.

Serão instalados no prédio os itens constantes no orçamento anexo e todo material utilizado deverá ser rigorosamente adequado para a finalidade em vista e que satisfaçam às normas da ABNT que lhes sejam aplicadas. Eletrodutos de PVC e Conexões: Os eletrodutos a empregar, salvo indicação específica do Projeto, serão do tipo isolante, fabricados em PVC's flexíveis. O eletrodutos e conexões deverão ser da marca Tigre, Amaco ou similar. Quadros e Caixas: Os quadros de distribuição serão colocados de acordo com a capacidade de circuitos especificada e poderão ser de PVC ou chapa de ferro pintado. O eletrodutos e conexões deverão ser da marca Tigre, Amaco ou similar. Disjuntores: Serão do tipo alavanca, montados sobre base em baquelite, com proteção termomagnética conjugada, destinadas à proteção de circuitos de luz e força.

Os disjuntores serão usados com chave geral, chave parcial, chave individual e, excepcionalmente, como chave de manobra dos circuitos. Os disjuntores deverão ser da marca Siemens, Alumbra ou similar. Fios, Cabos e Acessórios: Os condutores (fios e cabos) serão em cobre eletrolítico com isolamento termoplástico anti-chama. Os cabos de alimentação dos quadros terão proteção para 750 v.

Os condutores serão instalados de forma a não serem submetidos a esforços mecânicos incompatíveis com a sua resistência. As emendas ou derivações dos condutores serão executadas de modo a assegurarem resistência mecânica adequada e contato elétrico perfeito e permanente, empregando-se conector apropriado. O fios e cabos deverão ser da marca, Pirelli, Louzano ou similar.

Tomadas e Interruptores: Os interruptores e tomadas serão de embutir com contatos de prata e demais componentes elétricos de liga de cobre. A resistência de isolamento dos interruptores deverá ser de no mínimo 10 Ohms. As tomadas e interruptores deverão ser da marca Pial, Alumbra, Siemens ou similar. Luminárias Internas, Externas e Acessórios: As luminárias serão fluorescentes do tipo de sobrepor. Também serão utilizadas arandelas tipo parede com lâmpada incandescente. Os reatores serão de partida rápida, alto fator de potência. As luminárias deverão ser da marca Philips, Aladim ou similar.

**2.8.1. C1638 LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32)W (UN)**

**2.8.2. C4945 LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR COM SOQUETE E-27, ANEL DE ARREMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO, COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO, CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO E LÂMPADA FLUORESCENTE ELETRÔNICA COMPACTA 1 X 15W - COMPLETA (UN)**

**2.8.3. C4946 LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM CORPO EM POLICARBONATO INJETADO E REFLETOR EM CHAPA DE AÇO TRATADA COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETROSTÁTICA EPÓXI-PÓ NA COR BRANCA, DIFUSOR EM POLICARBONATO INJETADO E TEXTURIZADO DE ALTO IMPACTO COM ACABAMENTO EXTERNO LISO E ESTABILIZADO PARA RAIOS UV, VEDAÇÃO EM POLIURETANO E GRAU DE PROTEÇÃO IP-65, REATOR ELETRONICO COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES DE 32W - COMPLETA (UN)**

**2.8.4. C1480 INTERRUPTOR DUAS TECLAS 10A - 250V, SISTEMA "X" (UN)**

**2.8.5. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)**

Todo material utilizado deverá obedecer as regras de ABNT e ser de boa qualidade.


**2.8.6. I9106 ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4"X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (UN)**

**2.8.7. I9107 SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4"X2" P/ 3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES (UN)**

**2.8.8. C4792 TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V (UN)**





MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	DATA : 14/02/2024		BDI : 26,93%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE PARAMOTI	SINRA	028,1 COM DESENERAÇÃO	84,44%	47,48%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	202/10 COM DESENERAÇÃO	84,44%	47,48%
			Contratante	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

2.8.9. C1082 DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A (UN)

2.8.10. C1087 DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A (UN)

2.8.11. C0556 CABO EM PVC 1000V 6MM2 (M)

2.8.12. C0547 CABO EM PVC 1000V 10MM2 (M)



## 2.9. PINTURA

2.9.1. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

A superfície deve estar firme, coesa, limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou mofo antes de qualquer aplicação. (NBR 13245) As partes soltas ou mal aderidas deverão ser raspadas e ou escovadas. Quando o ambiente a ser pintado não estiver vazio, os objetos devem ser protegidos de danos com respingos, devendo ser cobertos com jornais, plásticos, etc. Evitar pintura em áreas externas em dias chuvosos ou com ocorrência de ventos fortes que possam transportar poeira ou partículas suspensas no ar para a pintura. A tinta deve ser diluída com água potável de acordo com recomendações do fabricante. A aplicação pode ser feita com rolo de acordo com instruções do fabricante. Proteger o local durante o tempo necessário para a secagem final de 4 a 12 horas.

2.9.2. C0083 ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL (M2)

2.9.3. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

A superfície deve ser previamente lixada com uma lixa para madeira nº 60. Depois de lixado deve ser removido o pó e lixado novamente com lixa nº 100. Deve ser removido novamente o pó e aplicado a 1ª demão de verniz diluído na proporção 1:1 com aguarrás. Depois de seco a 1ª demão de verniz, lixar novamente com lixa nº 120 e aplicar a 2ª demão, diluído na proporção 2:1 (verniz e aguarrás). Depois da secagem da 2ª demão, lixar novamente com lixa para madeira nº 150, remover o pó, aplicar a última demão de verniz puro ou diluído como na 2ª demão. Pintura em bom estado - deve ser lixada para eliminação do brilho, limpar com escova e pano levemente umedecido em água, para eliminação do pó resultante do lixamento, em seguida aplicar o verniz conforme recomendações do fabricante do produto.

Pintura em mau estado - é necessária a remoção total da resina existente, manchas durante e após a pintura ou invernizamento com aplicação de solvente, até que não haja mais resina na madeira, em seguida aplicar o verniz conforme recomendações do fornecedor do produto.

Nota: Toda a superfície deve ser lixada e limpa antes de receber qualquer pintura.

## 2.10. LIMPEZA DA OBRA

2.10.1. A0038 LIMPEZA FINAL DE OBRA (M2)

## 3. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

3.1. COM-02508752 Administração da Obra (%)







MEMORIAL DESCRITIVO				
<b>OBRA:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA			
<b>DESCRÇÃO:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA			
<b>LOCAL:</b>	MUNICÍPIO DE PARAMOTI			
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI			
<b>DATA:</b> 14/02/2024				
<b>BDI:</b> 26,93%				
<b>PONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MEB</b>	<b>REP.</b>
SENFRA	628.1 COM DESONERAÇÃO	84,46%	47,48%	10/2023
SINAFI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	84,46%	47,48%	11/2023
Composiçõe	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

A utilização de equipamentos, aparelhos e ferramentas deverá ser apropriada a cada serviço, a critério da Fiscalização e Supervisão.

A CONTRATADA tomará todas as precauções e cuidados no sentido de garantir inteiramente a estabilidade de prédios vizinhos, canalizações e redes que possam ser atingidas, pavimentações das áreas adjacentes e outras propriedades de terceiros, e ainda a segurança de operários e transeuntes durante a execução de todas as etapas da obra.

### Normas

São parte integrante deste caderno de encargos, independentemente de transcrição, todas as normas (NBRs) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como outras citadas no texto, que tenham relação com os serviços objeto do contrato, tais como o Artigo 12 da Lei 8.666 de 21 de junho de 1993 inciso VI, que trata da adoção das normas técnicas, de saúde e de segurança do trabalho adequadas; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994) e inciso VII que trata do impacto ambiental.

Segundo a resolução do Conselho Nacional do Meio Ambiente – CONAMA 001/86 de 23.01.86 nos seus artigos 1º, considera impacto ambiental qualquer alteração das propriedades físicas, químicas e biológicas do meio ambiente, causada por qualquer forma de matéria ou energia resultante das atividades humanas que, direta ou indiretamente, afetam: a saúde, a segurança e o bem-estar da população; as atividades sociais e econômicas; a biota; as condições estéticas e sanitárias do meio ambiente e a qualidade dos recursos ambientais, e Artigo 2º que prevê elaboração de Estudo de Impacto Ambiental- EIA e respectivo Relatório de Impacto Ambiental - RIMA, a serem submetidos à aprovação do órgão estadual competente, e da SEMA em caráter supletivo, o licenciamento de atividades modificadoras do meio ambiente, tais como:

- I - estradas de rodagem com 2 (duas) ou mais faixas de rolamento;
- II - ferrovias;
- III - portos e terminais de minério, petróleo e produtos químicos;
- IV - aeroportos conforme definidos pelo inciso I, artigo 48, do Decreto-Lei 32, de 18 de novembro de 1966;
- V - oleodutos, gasodutos, minerodutos, troncos coletores e emissários de esgotos sanitários;
- VI - linhas de transmissão de energia elétrica, acima de 230 KV;
- VII - obras hidráulicas para exploração de recursos hídricos, tais como: barragem para quaisquer fins hidrelétricos, acima de 10 MW, de saneamento ou de irrigação, abertura de canais para



MEMORIAL DESCRITIVO			
<b>OBRA:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	<b>DATA:</b>	14/02/2024
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	<b>BDI:</b>	26,933%
<b>LOCAL:</b>	MUNICÍPIO DE PARAMOTI	<b>POBRE:</b>	0,00%
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI	<b>MEB:</b>	47,48%
		<b>NEP:</b>	10,202%
		<b>SEMPRA:</b>	02/1 COM DESONERAÇÃO 84,41%
		<b>SNAPI:</b>	2023/10 COM DESONERAÇÃO 84,41%
		<b>Composição:</b>	PROFISMA 0,00%
			0,00%

navegação, drenagem e irrigação, retificação de cursos d'água, abertura de barras e embocaduras, transposição de bacias, diques;

VIII - extração de combustível fóssil (petróleo, xisto, carvão);

IX - extração de minério, inclusive os da classe II, definidas no Código de Mineração;

X - aterros sanitários, processamento e destino final de resíduos tóxicos ou perigosos; XI - usinas de geração de eletricidade, qualquer que seja a fonte de energia primária, acima de 10MW;

XII - complexo e unidades industriais e agroindustriais (petroquímicos, siderúrgicos, cloroquímicos, destilarias de álcool, hulha, extração e cultivo de recursos hídricos);

XIII - distritos industriais e Zonas Estritamente Industriais - ZEI;

XIV - exploração econômica de madeira ou de lenha, em áreas acima de 100ha (cem hectares) ou menores, quando atingir áreas significativas em termos percentuais ou de importância do ponto de vista ambiental;

XV - projetos urbanísticos, acima de 100 ha (hectares) ou em áreas consideradas de relevante interesse ambiental a critério da SEMA e dos órgãos municipais e estaduais competentes;

XVI - qualquer atividade que utilizar carvão vegetal, derivados ou produtos similares, em quantidade superior à dez toneladas dia;

XVII - projetos agropecuários que contemplem áreas acima de 1.000ha, ou menores, neste caso, quando se tratar de áreas significativas em termos percentuais ou de importância do ponto de vista ambiental, inclusive nas áreas de proteção ambiental.

Neste obra o EIA/RIMA não se faz necessário por não enquadrar-se em nenhum dos itens acima.


### Materiais

Todo material a ser empregado na obra será de primeira qualidade e suas especificações deverão ser respeitadas. Quaisquer modificações deverão ser autorizadas pela fiscalização.

Caso julgue necessário, a Fiscalização e Supervisão poderão solicitar a apresentação de certificados de ensaios relativos a materiais a serem utilizados e o fornecimento de amostras dos mesmos.

Os materiais adquiridos deverão ser estocados de forma a assegurar a conservação de suas características e qualidades para emprego nas obras, bem como a facilitar sua inspeção. Quando se fizer necessário, os materiais serão estocados sobre plataformas de superfícies limpas e adequadas para tal fim, ou ainda em depósitos resguardados das intempéries.



MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	DATA: 14/02/2024			
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	BDI: 26,93% <sup>1</sup>			
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE PARAMOTI				
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI				
		FORTE	VERSÃO	NCBA	MEB	REF.
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	100023
		SNAPI	302310 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	1102023
		Comprova	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

De um modo geral, serão válidas todas as instruções, especificações e normas oficiais no que se refere à recepção, transporte, manipulação, emprego e estocagem dos materiais a serem utilizados nas diferentes obras.

Todos os materiais, salvo disposto em contrário nas Especificações Técnicas, serão fornecidos pela CONTRATADA.

### Mão de Obra

A CONTRATADA manterá na obra engenheiros, mestres, operários e funcionários administrativos em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços, bem como materiais em quantidade suficiente para a execução dos trabalhos.

Todo pessoal da CONTRATADA deverá possuir habilitação e experiência para executar, adequadamente, os serviços que lhes forem atribuídos.

Qualquer empregado da CONTRATADA ou de qualquer subcontratada que, na opinião da Fiscalização, não executar o seu trabalho de maneira correta e adequada ou seja desrespeitoso, temperamental, desordenado ou indesejável por outros motivos, deverá, mediante solicitação por escrito da Fiscalização, ser afastado imediatamente pela CONTRATADA.

### Assistência Técnica e Administrativa

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, o Contratado se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

### Despesas Indiretas e Encargos Sociais


Ficará a cargo da contratada, para execução dos serviços toda a despesa referente à mão-de-obra, material, transporte, leis sociais, licenças, enfim multas e taxas de qualquer natureza que incidam sobre a obra.

A obra deverá ser registrada obrigatoriamente no CREA-CE em até cinco (05) dias úteis a partir da expedição da ordem de serviço pela Prefeitura Municipal devendo serem apresentadas a Prefeitura cópias da ART, devidamente protocolada no CREA-CE e Comprovante de Pagamento da mesma.

### Condições de Trabalho e Segurança da Obra

Caberá ao construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de "segurança" dos operários e sistemas de proteção das máquinas instaladas no canteiro de obras. Deverão ser utilizados capacetes, cintos de segurança luvas, máscaras, etc., quando necessários,



MEMORIAL DESCRITIVO							
	<b>OBRA:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	<b>DATA:</b> 14/02/2024	<b>BDI:</b> 26,93%			
	<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	<b>FONTE:</b>	<b>VERSÃO:</b>	<b>ANEXO:</b>	<b>MES:</b>	<b>REF:</b>
	<b>LOCAL:</b>	MUNICÍPIO DE PARAMOTI	SENFRA	021.1 COM DESONERAÇÃO	64,44%	47,48%	10/2023
	<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	64,44%	47,48%	11/2023
			Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

como elementos de proteção dos operários. As máquinas deverão conter dispositivos de proteção tais como: chaves apropriadas, disjuntores, fusíveis, etc.

Deverá ainda, ser atentado para tudo o que reza as normas de regulamentação "NR-18" da Legislação, em vigor, condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção Civil.

Em caso de acidentes no canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá:

- a) Prestar todo e qualquer socorro imediato às vítimas;
- b) Paralisar imediatamente as obras nas suas circunvizinhanças, a fim de evitar a possibilidade de mudanças das circunstâncias relacionadas com o acidente;
- c) Solicitar imediatamente o comparecimento da FISCALIZAÇÃO no lugar da ocorrência, relatando o fato.

A CONTRATADA é a única responsável pela segurança, guarda e conservação de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios e, ainda, pela proteção destes e das instalações da obra.

A CONTRATADA deverá manter livre os acessos aos equipamentos contra incêndios e os registros de água situados no canteiro, a fim de poder combater eficientemente o fogo na eventualidade de incêndio, ficando expressamente proibida a queima de qualquer espécie de madeira ou de outro material inflamável no local da obra.

No canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá manter diariamente, durante as 24 horas, um sistema eficiente de vigilância efetuado por número apropriado de homens idôneos, devidamente habilitados e uniformizados, munidos de apitos, e eventualmente de armas, com respectivo "porte" concedido pelas autoridades policiais.

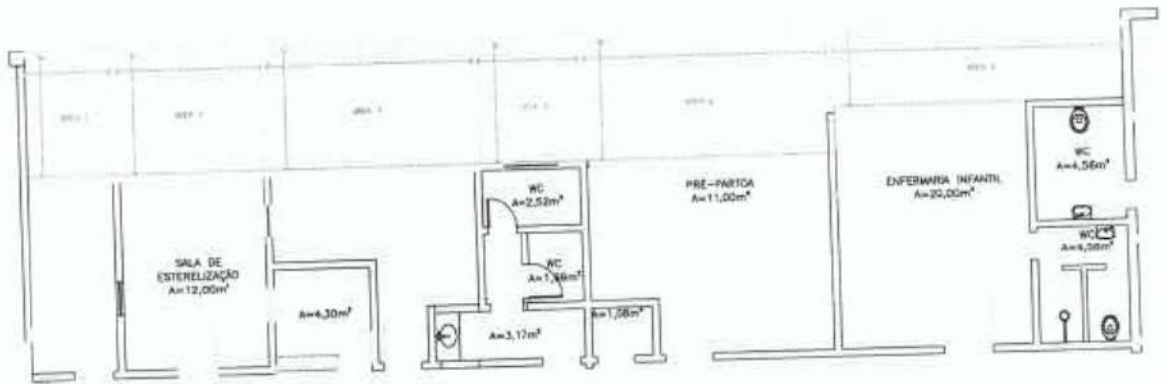
1

# Planta da Estrutura

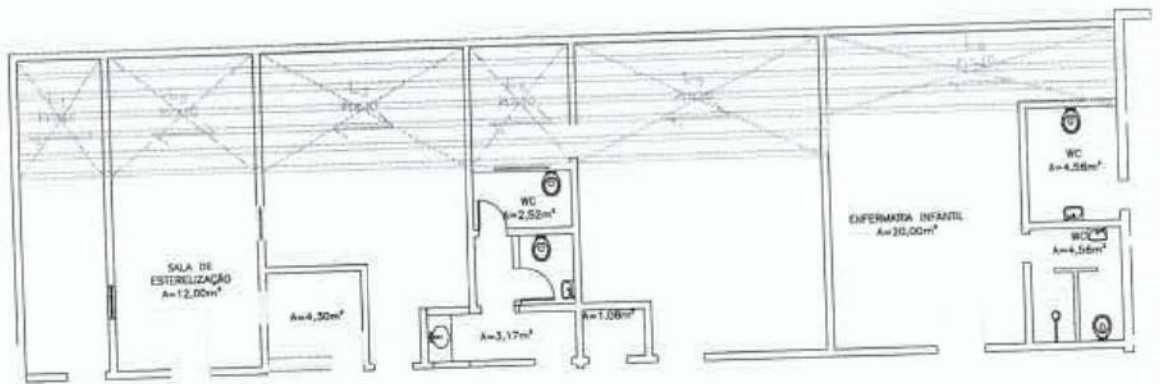
ESCALA - 1 : 100



ÁREA DA INTERVENÇÃO ESTRUTURAL - LOCAÇÃO DA LAJE PREMOLDADA



ÁREA DA INTERVENÇÃO ESTRUTURAL - LOCAÇÃO DA LAJE PREMOLDADA



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**PARAMOTI**  
*Hoje um Tempo. Amanhã um História*



**OBSERVAÇÕES:**

- 1. UNIDADES EM METROS

TIPO	PROJETO LAJE TRELIÇADA		
DESENHISTA/EDIFÍCIO	Uliana Sousa	Diogo de Brito Engenheiro Civil CREA/CE 000000000-0	FRANQUIA
CLIENTE	Secretaria de Infraestrutura de Paramoti-CE		UNICA
ASSUNTO	PLANTA ESTRUTURAL DA LAJE NA REFORMA DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA		PRIMEIRA
REVISOR	Diogo Brito	DATA: MAIO DE 2022	ESCALA: 1:100

A3

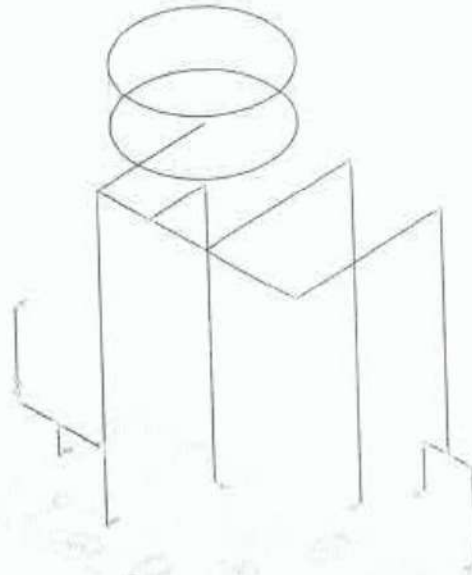




1

# Planta Hidráulica - Perpectiva

ESCALA - 1 : 50



Proj. Arq. 01/22  
Eng. Civil  
C.R. 123456789



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**PARAMOTI**  
*Ho novo Tempo. Ho novo História*



**OBSERVAÇÕES:**

- 1. UNIDADES EM METROS

**LEGENDA:**

-  PISO DE CIMENTO QUEIMADO
-  AREA ABERTA/PISÓ CIMENTADO

TÍTULO	Levantamento Arquitetônico		
DESENHISTA/PROJETO	Liliana Sousa		
CLIENTE	Secretaria de Infraestrutura de Paramoti-CE	PROJETO	UNICA
OBJETO	PLANTA HIDRÁULICA DAS SALAS AMPLIADAS NO HOSPITAL ARAMIS PARA	FOLHA	<b>A3</b>
REVISOR	Diego Brito	DATA	MAIO DE 2022
		ESCALA	1:100



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA  
 DESCRIÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA  
 LOCAL: MUNICÍPIO DE PARAMOTI  
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI

DATA: 14/05/2022 BDI: 26,93%  
 FONTE: SEINFRA 028 1 COM DESONERAÇÃO 54,41% 47,48% 10/2023  
 SINAPI 2023/10 COM DESONERAÇÃO 54,44% 47,48% 11/2023  
 Comparações PROPRIA 0,00% 0,00%

DIEGO FERRETO OLIVEIRA  
 Engenharia Civil  
 CREA-51998-D

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		<b>REFORMA FACHADA</b>							
1.1		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
1.1.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS SI REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	28,50	R\$ 62,63	R\$ 79,50	R\$ 9.405,99	R\$ 11.936,20
1.1.2	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	28,70	R\$ 16,70	R\$ 21,20	R\$ 479,29	R\$ 2.265,75
1.1.3	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	153,00	R\$ 29,23	R\$ 37,10	R\$ 4.472,19	R\$ 5.676,30
1.1.4	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	46,15	R\$ 48,92	R\$ 62,09	R\$ 2.257,66	R\$ 2.865,45
1.1.5	C0331	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE. MAT. PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	11,28	R\$ 36,48	R\$ 46,30	R\$ 411,49	R\$ 522,26
1.2		<b>PAREDES E PAINÉIS</b>							
1.2.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	145,50	R\$ 62,98	R\$ 79,94	R\$ 9.163,59	R\$ 11.631,27
1.2.2	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	145,50	R\$ 7,42	R\$ 9,42	R\$ 1.079,61	R\$ 1.370,61
1.2.3	C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	M2	145,50	R\$ 49,57	R\$ 62,92	R\$ 7.212,44	R\$ 9.154,86
1.3		<b>PISOS E CALÇAMENTOS</b>							
1.3.1	C4819	PISO INTERTRAVADO TIPO TUOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	104,00	R\$ 55,56	R\$ 70,52	R\$ 5.776,24	R\$ 7.334,08
1.3.2	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TUOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	78,20	R\$ 50,91	R\$ 64,62	R\$ 3.501,16	R\$ 5.053,28
1.3.3	C5027	PISO INTERTRAVADO TIPO TUOLINHO (20 X 10 X 4CM), COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	49,05	R\$ 59,07	R\$ 74,90	R\$ 2.897,36	R\$ 3.677,77
1.3.4	C4916	PISO INTERTRAVADO TIPO TUOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	9,60	R\$ 62,02	R\$ 78,72	R\$ 595,39	R\$ 755,71
1.3.5	C4918	PISO INTERTRAVADO TIPO TUOLINHO (20X10X10)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	115,65	R\$ 87,04	R\$ 110,48	R\$ 10.066,18	R\$ 12.777,01
1.4		<b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>							
1.4.1	C1516	JANELA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA	SEINFRA	M2	11,52	R\$ 658,93	R\$ 836,36	R\$ 7.590,87	R\$ 9.635,10
1.4.2	C4516	PORTA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	15,36	R\$ 438,25	R\$ 555,27	R\$ 6.731,52	R\$ 8.544,31
1.4.3	C4951	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=10MM, COLOCADO	SEINFRA	M2	15,36	R\$ 460,14	R\$ 584,06	R\$ 7.067,15	R\$ 8.971,16
1.4.4	C3436	ALAMBRADO C/TELA DE NYLON FIO ESP.=3MM E MALHA DE (5 X 5)CM	SEINFRA	M2	52,00	R\$ 77,19	R\$ 97,98	R\$ 4.013,88	R\$ 5.094,96
1.5		<b>PINTURA E REVESTIMENTOS</b>							
1.5.1	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	318,50	R\$ 13,81	R\$ 17,53	R\$ 4.396,19	R\$ 5.583,31
1.5.2	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L = 15cm	SEINFRA	M	20,00	R\$ 95,24	R\$ 120,89	R\$ 1.904,80	R\$ 2.417,80
1.5.3	C2285	SOLEIRA DE GRANITO L = 25cm	SEINFRA	M	11,00	R\$ 156,86	R\$ 211,80	R\$ 1.435,46	R\$ 1.729,80



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA					DATA:	14/05/2022		BDI:	26,93%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA					FONTE:	SINAPI		HORA:	018,1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 10/2023	
LOCAL:	MUNICÍPIO DE PARAMOTI					SINAPI:	2023/10 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 11/2023		VERBA:	2023/10 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 11/2023	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI					Composições:	PROPRIA		PROPRIA:	0,00% 0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.6	COBERTA (ENTRADA)							R\$ 27.383,57	R\$ 34.757,93
1.6.1	100778	ESTRUTURA TRELICADA DE COBERTURA, TIPO FINK COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PÉRFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 01/2020, PSA	SINAPI	KG	75,70	R\$ 10,10	R\$ 12,82	R\$ 764,57	R\$ 970,47
1.6.2	C2222	REVESTIMENTO METÁLICO, TIPO "REYNOBOND" DUAS CHAPAS	SEINFRA	M2	25,55	R\$ 566,14	R\$ 718,60	R\$ 14.464,88	R\$ 18.360,23
1.6.3	C4827	TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP =0,7MM	SEINFRA	M2	60,25	R\$ 76,44	R\$ 97,03	R\$ 4.605,51	R\$ 5.846,06
1.6.4	C0861	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	25,00	R\$ 94,11	R\$ 106,76	R\$ 2.102,75	R\$ 2.669,00
1.6.5	C4294	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	75,70	R\$ 71,94	R\$ 91,31	R\$ 5.445,86	R\$ 6.912,17
1.7	LIMPEZA GERAL							R\$ 3.951,94	R\$ 5.016,22
1.7.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	298,00	R\$ 12,92	R\$ 16,40	R\$ 3.850,16	R\$ 4.887,20
1.7.2	C3854	CAPINA MANUAL	SEINFRA	M2	143,35	R\$ 0,71	R\$ 0,90	R\$ 101,78	R\$ 129,02
2	REFORMA INTERIOR							R\$ 342.956,64	R\$ 435.313,18
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 14.318,41	R\$ 18.174,42
2.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	12,00	R\$ 183,41	R\$ 232,80	R\$ 2.200,92	R\$ 2.793,60
2.1.2	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TUILOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	156,27	R\$ 62,63	R\$ 79,50	R\$ 9.787,19	R\$ 12.423,47
2.1.3	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	103,10	R\$ 14,81	R\$ 18,54	R\$ 1.506,29	R\$ 1.911,47
2.1.4	C1061	DEMOLIÇÃO DE LOUÇA SANITÁRIA	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 20,60	R\$ 26,15	R\$ 41,20	R\$ 52,30
2.1.5	C2532	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 20KM	SEINFRA	M3	13,52	R\$ 57,90	R\$ 73,49	R\$ 782,81	R\$ 993,58
2.2	ESTRUTURA							R\$ 23.915,88	R\$ 30.356,79
2.2.1	C4418	LAJE PRÉ-FABRICADA PI FÓRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m	SEINFRA	M2	114,03	R\$ 126,88	R\$ 159,78	R\$ 14.364,10	R\$ 18.219,71
2.2.2	17952	AÇO CA-50B0	SEINFRA	KG	185,32	R\$ 7,35	R\$ 9,33	R\$ 1.362,10	R\$ 1.729,04
2.2.3	C0842	CONCRETO PVMBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	12,68	R\$ 522,58	R\$ 663,31	R\$ 6.626,31	R\$ 8.410,77
2.2.4	C4135	LANÇAMENTO DE CONCRETO EM PRÉ-MOLDADO	SEINFRA	M3	12,68	R\$ 41,84	R\$ 53,11	R\$ 530,53	R\$ 673,43
2.2.5	C1401	FORMA DE TABUAS DE 1" DE SA, PISUPERESTRUTURA - UTIL. 2 X	SEINFRA	M2	6,40	R\$ 162,96	R\$ 206,85	R\$ 1.042,94	R\$ 1.323,84
2.3	PAREDES E PAINÉIS							R\$ 30.029,91	R\$ 38.416,39
2.3.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	10,77	R\$ 543,91	R\$ 690,38	R\$ 5.857,91	R\$ 7.435,99
2.3.2	A0042	ALVENARIA DE TUILO CERÂMICO FURADO DE 8 FUROS MEDINDO (9X19X19)CM COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, INCLUINDO NAS DUAS FACES CHAPISCO E REBOCO DE ESP=2CM - MATERIAL E EXECUÇÃO	Composições Próprias	M2	218,87	R\$ 110,44	R\$ 140,18	R\$ 24.172,00	R\$ 30.681,20



*[Handwritten Signature]*

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

<b>OBRA:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	DATA:	14/05/2022	BDI:	26,93%
<b>DESCRIÇÃO:</b>	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA	<b>FONTE:</b>	<b>VERSÃO:</b>	<b>ÍNDICE:</b>	<b>DATA REF.:</b>
<b>LOCAL:</b>	MUNICÍPIO DE PARAMOTI	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		Compleções	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
<b>2.4</b>	<b>REVESTIMENTO</b>								
2.4.1	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEL4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	150,00	R\$ 136,02	R\$ 172,65	R\$ 20.403,00	R\$ 26.048,50
2.4.2	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	150,00	R\$ 11,30	R\$ 14,34	R\$ 1.695,00	R\$ 2.151,00
<b>2.5</b>	<b>PISOS</b>								
2.5.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	149,54	R\$ 847,03	R\$ 821,28	R\$ 96.756,87	R\$ 122.814,21
2.5.2	C2996	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEL4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	185,80	R\$ 68,64	R\$ 87,12	R\$ 12.739,58	R\$ 16.169,47
2.5.3	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	185,60	R\$ 10,05	R\$ 12,76	R\$ 1.865,28	R\$ 2.366,26
2.5.4	C4623	PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA 30x30cm ASSENTAMENTO COM COLA VINIL (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	SEINFRA	M2	32,00	R\$ 235,82	R\$ 299,33	R\$ 7.546,24	R\$ 9.576,56
<b>2.6</b>	<b>PORTAS, ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>								
2.6.1	C3542	PORTA TIPO FICHA (0,90X2,10m) - MADEIRA MISTA - COMPLETA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 452,40	R\$ 574,23	R\$ 3.619,20	R\$ 4.593,84
2.6.2	C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	16,00	R\$ 393,17	R\$ 499,05	R\$ 6.290,72	R\$ 7.984,80
2.6.3	C1976	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (1,00X2,10m)	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 1.013,52	R\$ 1.286,46	R\$ 4.054,08	R\$ 5.145,84
2.6.4	C1974	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1,60X2,10m)	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 1.408,08	R\$ 1.787,28	R\$ 5.632,32	R\$ 7.149,12
2.6.5	C1978	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (2,00X2,10m)	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 1.553,62	R\$ 1.972,01	R\$ 6.214,48	R\$ 7.888,04
2.6.6	C1516	JANELA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA	SEINFRA	M2	4,32	R\$ 658,93	R\$ 836,38	R\$ 2.846,58	R\$ 3.613,16
<b>2.7</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>								
<b>2.7.1</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b>								
2.7.1.1	C4636	LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA C/ COLUNA SUSPENSA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 596,09	R\$ 743,82	R\$ 4.688,72	R\$ 5.951,36
2.7.1.2	C3601	REGISTRO DE PRESSÃO D=20mm (3/4") - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	16,00	R\$ 46,17	R\$ 58,60	R\$ 738,72	R\$ 937,60
2.7.1.3	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 13,22	R\$ 16,78	R\$ 79,32	R\$ 100,68
2.7.1.4	10797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 51,41	R\$ 65,25	R\$ 411,28	R\$ 522,00
2.7.1.5	C3996	BANCADA EM GRANITO P/ LAVATÓRIO, INCL. LOUÇA BRANCA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	CJ	8,00	R\$ 914,53	R\$ 1.160,81	R\$ 7.316,24	R\$ 9.286,48
2.7.1.6	C2272	SIFÃO DE PVC RÍGIDO D= 2" (INSTALADO)	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 29,30	R\$ 37,19	R\$ 87,90	R\$ 110,77
2.7.1.7	C2498	TORNEIRA DE BOIA D= 23mm (1")	SEINFRA	UN	5,00	R\$ 58,46	R\$ 74,20	R\$ 292,30	R\$ 371,00
2.7.1.8	C4630	REINSTALAÇÃO DE PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	5,00	R\$ 123,77	R\$ 157,10	R\$ 618,85	R\$ 786,50
2.7.1.9	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	R\$ 256,47	R\$ 325,54	R\$ 1.025,88	R\$ 1.302,16



*[Handwritten Signature]*

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

**OBRA:** REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA

**DESCRIÇÃO:** REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA

**LOCAL:** MUNICÍPIO DE PARAMOTI

**CLIENTE:** PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI

**DATA:** 14/05/2022

**BDI:** 26,93%

**PROJETADE:** DIEGO DE FREITAS OLIVEIRA  
Engenheiro Civil  
CREA-51988-D

**PROPOSTA:** 028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 10/2023

**PROPRIA:** 2023.10 COM DESONERAÇÃO 84,44% 47,48% 11/2023

**COMPOSIÇÃO:** 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
<b>2.7.2 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>										
2.7.2.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 661,55	R\$ 839,71	R\$ 8.503,72	R\$ 10.793,82	
2.7.2.2	I1925	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	7,00	R\$ 36,93	R\$ 46,88	R\$ 258,51	R\$ 328,16	
2.7.2.3	C4631	REINSTALAÇÃO DE PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	5,00	R\$ 135,51	R\$ 172,00	R\$ 877,55	R\$ 860,00	
2.7.2.4	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	4,00	R\$ 238,04	R\$ 302,14	R\$ 952,16	R\$ 1.208,56	
<b>2.8 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>										
2.8.1	C1638	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (2 X 32W)	SEINFRA	UN	47,00	R\$ 128,84	R\$ 163,54	R\$ 6.055,48	R\$ 7.686,38	
2.8.2	C4945	LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR COM SOQUETE E-27, ANEL DE ARREIMATE EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETRÓSTÁTICO, COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO, CONTROLE ANTI-FUISCAMENTO E LÂMPADA FLUORESCENTE ELETRÔNICA COMPACTA 1 X 15W - COMPLETA	SEINFRA	UN	66,00	R\$ 93,43	R\$ 118,59	R\$ 6.186,38	R\$ 7.826,94	
2.8.3	C4946	LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM CORPO EM POLICARBONATO INJETADO E REFLETOR EM CHAPA DE AÇO TRATADA COM ACABAMENTO EM PINTURA ELETRÓSTÁTICA EPOXI-PÓ NA COR BRANCA, DIFUSOR EM POLICARBONATO INJETADO E TEXTURIZADO DE ALTO IMPACTO COM ACABAMENTO EXTERNO LISO E ESTABILIZADO PARA RAIOS UV, VEDAÇÃO EM POLIURETANO E GRAU DE PROTEÇÃO IP-65, REATOR ELETRÔNICO COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES TUBULARES DE 32W - COMPLETA	SEINFRA	UN	49,00	R\$ 189,79	R\$ 240,90	R\$ 9.299,71	R\$ 11.804,10	
2.8.4	C1480	INTERRUPTOR DUAS TECLAS 10A - 250V, SISTEMA "X"	SEINFRA	UN	44,00	R\$ 31,66	R\$ 40,19	R\$ 1.393,04	R\$ 1.768,36	
2.8.5	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	44,00	R\$ 264,15	R\$ 335,29	R\$ 11.622,00	R\$ 14.752,76	
2.8.6	I9106	ESPELHO/PLACA DE 3 POSTOS 4X2" PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	44,00	R\$ 3,48	R\$ 4,42	R\$ 153,12	R\$ 194,48	
2.8.7	I9107	SUPOORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO/PLACA 4X2" P/3 MÓDULOS, INSTALAÇÕES DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SEINFRA	UN	44,00	R\$ 1,30	R\$ 1,65	R\$ 57,20	R\$ 72,60	
2.8.8	C4792	TOMADA DUPLA DE EMBUTIR 2P+T 10A-250V	SEINFRA	UN	44,00	R\$ 28,50	R\$ 36,18	R\$ 1.254,00	R\$ 1.591,92	
2.8.9	C1082	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	3,00	R\$ 77,08	R\$ 97,84	R\$ 231,24	R\$ 293,52	
2.8.10	C1087	DISJUNTOR BIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 77,91	R\$ 98,89	R\$ 155,82	R\$ 197,78	
2.8.11	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	300,00	R\$ 10,38	R\$ 13,18	R\$ 3.114,00	R\$ 3.954,00	
2.8.12	C0547	CABO EM PVC 1000V 10MM2	SEINFRA	M	150,00	R\$ 13,66	R\$ 17,34	R\$ 2.049,00	R\$ 2.601,00	
<b>2.9 PINTURA</b>										
2.9.1	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	763,11	R\$ 13,81	R\$ 17,63	R\$ 10.538,55	R\$ 13.397,32	
2.9.2	C0083	ANDAIM METÁLICO DE ENCAIXE PIFACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL	SEINFRA	M2	208,00	R\$ 7,27	R\$ 9,23	R\$ 1.512,16	R\$ 1.919,84	
2.9.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	524,40	R\$ 24,64	R\$ 31,28	R\$ 12.921,22	R\$ 16.403,23	
2.10	<b>LIMPEZA DA OBRA</b>								R\$ 18.704,16	R\$ 14.742,54
								<b>R\$ 24.971,93</b>	<b>R\$ 31.700,39</b>	



*[Handwritten signature]*

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA  
 DESCRIÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO HOSPITAL ARAMIS PAIVA  
 LOCAL: MUNICÍPIO DE PARAMOTI  
 CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAMOTI

DATA: 14/05/2022 BDI: 26,33%  
 FONTE: VERSÃO: HORA: MES: DATA REF.  
 SEINFRA: 028.1 COM DESONERAÇÃO \$4,44% 47,48% 10/2023  
 SINAPI: 2023/10 COM DESONERAÇÃO \$4,44% 47,48% 11/2023  
 Composições: PRÓPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.10.1	A003B	LIMPEZA FINAL DE OBRA	Composições Próprias	M2	1.878,03	R\$ 7,85	R\$ 9,96	R\$ 14.742,54	R\$ 18.705,18
3	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA							R\$ 16.068,00	R\$ 20.395,00
3.1	COM-02508752	Administração da Obra	Composições Próprias	%	100,00	R\$ 160,68	R\$ 203,95	R\$ 16.068,00	R\$ 20.395,00
						VALOR BDI TOTAL:		R\$ 127.669,06	
						VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 474.082,50	
						VALOR TOTAL:		R\$ 601.751,56	

DIEGO DE ARTO OLIVEIRA  
 Engenheiro Civil  
 CREA 21998-D

